



## Abertura de Envelopes de Concorrência

Data: 13/12/2016

Hora: 10:09h

Local: Museu do Amanhã

---

Reunião solicitada por: Compras

Participantes: Francisco Galdino, Bruno Dias, Bruna Martins.

---

**Objeto:**

Abertura de envelopes de concorrência para a contratação de empresa especializada em serviços de operação e manutenção (corretiva e preventiva) das instalações de ar condicionado e ventilação mecânica a serem executados no Museu do Amanhã, localizado na Praça Mauá nº 01 – Região Portuária – Centro – Rio de Janeiro/RJ.

**Procedimento:**

As seguintes empresas apresentaram proposta:

1. ENGIE BRASIL SERVIÇOS DE ENERGIA S.A.
  2. AMBIENT AIR AR CONDICIONADO LTDA.
  3. PRONY INSTALAÇÃO MANUTENÇÃO E COMÉRCIO LTDA-ME.
  4. ENGEPRD SERVIÇOS DE ENGENHARIA E GERENCIAMENTO PREDIAL LTDA.
  5. JAM SOLUÇÕES PREDIAIS LTDA.
  6. AIR TIME RJ AR CONDICIONADO LTDA – EPP.
  7. EMK ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.
  8. SERVIÇOS DE REFRIGERAÇÃO FLUMINENSE LTDA.
- 1) Aberto o primeiro envelope com os documentos da empresa **ENGIE BRASIL SERVIÇOS DE ENERGIA S.A.** os documentos foram devidamente verificados, todos estão dentro da



- validade, a empresa encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
- 2) Aberto o primeiro envelope com os documentos da empresa **AMBIENT AIR AR CONDICIONADO LTDA.** os documentos foram devidamente verificados, todos estão dentro da validade, a empresa encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
  - 3) Aberto o primeiro envelope com os documentos da empresa **PRONY INSTALAÇÃO MANUTENÇÃO E COMÉRCIO LTDA-ME,** os documentos foram devidamente verificados, todos estão dentro da validade, a empresa encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
  - 4) Aberto o primeiro envelope com os documentos da empresa **ENGEPROD SERVIÇOS DE ENGENHARIA E GERENCIAMENTO PREDIAL LTDA.,** os documentos foram devidamente verificados, todos estão dentro da validade, a empresa encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
  - 5) Aberto o primeiro envelope com os documentos da empresa **JAM SOLUÇÕES PREDIAIS LTDA.,** os documentos foram devidamente verificados, todos estão dentro da validade, a empresa encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
  - 6) Aberto o primeiro envelope com os documentos da empresa **AIR TIME RJ AR CONDICIONADO LTDA - EPP ,** os documentos foram devidamente verificados, todos estão dentro da validade, a empresa encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
  - 7) Aberto o primeiro envelope com os documentos da empresa **EMK ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.,** os documentos foram devidamente verificados, todos estão dentro da validade, a empresa encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
  - 8) Aberto o primeiro envelope com os documentos da empresa **SERVIÇOS DE REFRIGERAÇÃO FLUMINENSE LTDA.,** os documentos foram devidamente verificados, todos estão dentro da validade, a empresa encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
  - 9) Aberto o segundo envelope com a proposta técnica, a empresa **ENGIE BRASIL SERVIÇOS DE ENERGIA S.A.** cumpriu com todas as determinações constantes no Termo de Referência e encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
  - 10) Aberto o segundo envelope com a proposta técnica, a empresa **AMBIENT AIR AR CONDICIONADO LTDA.,** cumpriu com todas as determinações constantes no Termo de Referência e encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
  - 11) Aberto o segundo envelope com a proposta técnica, a empresa **PRONY INSTALAÇÃO MANUTENÇÃO E COMÉRCIO LTDA-ME.,** cumpriu com todas as determinações constantes no Termo de Referência e encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**



- 12) Aberto o segundo envelope com a proposta técnica, a empresa **ENGEPIRED SERVIÇOS DE ENGENHARIA E GERENCIAMENTO PREDIAL LTDA.**, cumpriu com todas as determinações constantes no Termo de Referência e encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
- 13) Aberto o segundo envelope com a proposta técnica, a empresa **JAM SOLUÇÕES PREDIAIS LTDA.**, cumpriu com todas as determinações constantes no Termo de Referência e encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
- 14) Aberto o segundo envelope com a proposta técnica, a empresa **AIR TIME RJ AR CONDICIONADO LTDA – EPP.**, cumpriu com todas as determinações constantes no Termo de Referência e encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
- 15) Aberto o segundo envelope com a proposta técnica, a empresa **EMK ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.**, cumpriu com todas as determinações constantes no Termo de Referência e encontra-se **habilitada para prosseguir no processo de seleção.**
- 16) Aberto o segundo envelope com a proposta técnica, a empresa **SERVIÇOS DE REFRIGERAÇÃO FLUMINENSE LTDA.**, a proposta não contempla os serviços a serem executados, equipamentos contemplados, planos de trabalho, os materiais que serão fornecidos para a execução dos serviços e os equipamentos a serem utilizados desta forma, a empresa encontra-se **desabilitada do processo de seleção.**
- 17) Aberto o terceiro envelope com a proposta de preço da empresa **ENGIE BRASIL SERVIÇOS DE ENERGIA S.A.**, a mesma apresentou o valor mensal cima do orçado.
- 18) Aberto o terceiro envelope com a proposta de preço da empresa **AMBIENT AIR AR CONDICIONADO LTDA.**, a mesma apresentou o valor mensal acima do orçado.
- 19) Aberto o terceiro envelope com a proposta de preços da empresa **PRONY INSTALAÇÃO MANUTENÇÃO E COMÉRCIO LTDA-ME.**, a mesma apresentou o valor mensal acima do orçado.
- 20) Aberto o terceiro envelope com a proposta de preços da empresa **ENGEPIRED SERVIÇOS DE ENGENHARIA E GERENCIAMENTO PREDIAL LTDA.**, a mesma apresentou o valor mensal acima do orçado.
- 21) Aberto o terceiro envelope com a proposta de preços da empresa **JAM SOLUÇÕES PREDIAIS LTDA.**, a mesma apresentou o valor mensal acima do orçado
- 22) Aberto o terceiro envelope com a proposta de preços da empresa **AIR TIME RJ AR CONDICIONADO LTDA – EPP.**, a mesma apresentou o valor mensal acima do orçado.
- 23) Aberto o terceiro envelope com a proposta de preços da empresa **EMK ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA.**, a mesma apresentou o valor mensal acima do orçado.



## Resultado

---

- Considerando que todas as empresas habilitadas para a terceira fase apresentaram o valor mensal cima do orçado, será aberto o prazo de 5 dias úteis para o envio de novas propostas comerciais.

As propostas comerciais devem contemplar o valor mensal de todo o serviço solicitado no Termo de Referência, na soma dos valores devem ser considerados dois tratamentos de água, 15 pontos de análise do ar e doze tratamentos químicos da água.

---

Bruna Martins  
Comissão

Francisco Galdino  
Comissão

Bruno Dias  
Comissão